

RZECZPOSPOLITA POLSKA
MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
ALEJE UJAZDOWSKIE 11
00-567 WARSZAWA

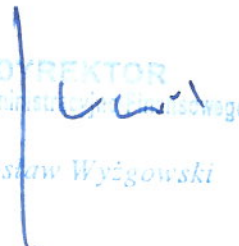
SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego na

Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie
wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa
Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie

znak sprawy: BA-F-II-3710-28/17

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR
Biura Administracji Finansowego

Jarosław Wyżgowski

Warszawa, dnia 31. 07 . 2017 roku

WAG ZELNY I PRACOWNI
Inwestycje i remonty

[Signature]

REFERENDARZ

[Signature]
Judyta Kowalska

21.08.2017

GŁÓWNY SPECJALISTA

[Signature]
inż. Janina Molka
upr. nr Wa-715/94

GŁÓWNY SPECJALISTA

[Signature]
mgr inż. Dariusz Kwiatkowski

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zawiera:

Tom I: INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Rozdział 1 Instrukcja dla Wykonawców (IDW):

Rozdział 2 Oferta wraz z Formularzami:

Formularz 2.1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu

Formularz 2.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Formularz 2.3. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Formularz 2.4. Wykaz osób w zakresie kryterium oceny ofert

Rozdział 3 Wzory oświadczeń i dokumentów:

Formularz 3.1 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

Formularz 2.4. Wykaz osób w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu

Tom II: ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

Tom III: OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Tom I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Rozdział 1 Instrukcja dla Wykonawców (IDW)

- 1. ZAMAWIAJĄCY**
Ministerstwo Sprawiedliwości
Adres: **00-567 Warszawa, Al. Ujazdowskie 11**
telefon: **(+ 48 22) 52 12 411;**
REGON: 000319150, **NIP:** 526 16 73 166
adres strony internetowej: *www.ms.gov.pl*
godziny urzędowania: 8.15-16.15.
- 2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA**
Postępowanie oznaczone jest znakiem: BA-F-II-3710-28/17.
Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
- 3. TRYB POSTĘPOWANIA**
Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.
- 4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA**
Zamówienie jest finansowane ze środków krajowych.
- 5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**
 - 5.1. Przedmiotem zamówienia jest:
Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Tomie II i III SIWZ.
 - 5.2. **CPV (Wspólny Słownik Zamówień):**
Główny przedmiot:
71630000-3 Usługi kontroli i nadzoru technicznego.
Przedmiot zamówienia zwany jest dalej „przedmiotem zamówienia” lub „Usługą”.
Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zwana jest dalej „SIWZ” lub „Specyfikacją”.
 - 5.3. Zamawiający nie **dopuszcza** składania ofert częściowych.
 - 5.4. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.
 - 5.5. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380), ustawie Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) i ustawie Pzp.
 - 5.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.
 - 5.7. Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia jest:
Budynek Ministerstwa Sprawiedliwości przy ul. Chopina 1 w Warszawie.
 - 5.8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
 - 5.9. **PODWYKONAWSTWO:**
 - a) Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 - b) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
 - c) Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone w Tomie II SIWZ – IPU.
- 6. TERMIN REALIZACJI USŁUGI**

Nadzór inwestorski będzie pełniony przez 24 miesiące od dnia zawarcia umowy, a w przypadku wcześniejszego zakończenia robót do dnia ich zakończenia.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez zamawiającego warunki **udziału w postępowaniu**.
- 7.2. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej:**
- 7.2.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca skierował do realizacji zamówienia osoby legitymujące się następującymi kwalifikacjami i doświadczeniem. Wykonawca wskaże, na każdą funkcję wymienioną poniżej osoby, które powinny być dostępne na etapie realizacji zamówienia, spełniające następujące wymagania:

Rola	Minimalna liczba personelu	Wymagane kwalifikacje zawodowe	Minimalne doświadczenie
Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	1	posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń	w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*
Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej	1	posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń	w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*
Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej	1	posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń	w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*

*Przez obiekt użyteczności publicznej rozumie się budynki użyteczności publicznej oraz obiekty budowlane nie będące budynkami, a związane z obsługą budynków użyteczności publicznej tj. przeznaczonych na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji pod warunkiem spełnienia wymagań dla wszystkich łączonych funkcji – w takim przypadku Zamawiający wymaga posiadania takiego samego minimalnego doświadczenia wymaganego dla wszystkich łączonych funkcji.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na zasadzie: Wykonawca „spełnia” albo „nie spełnia”.

- 7.3. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia (art. 22d ust. 2 ustawy Pzp).

8. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

- 8.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 ustawy Pzp.
- 8.2. Dodatkowo zamawiający wykluczy wykonawcę:
- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U. 2016, poz. 1574) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U. 2016, poz. 2171);
 - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Pzp z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego, tj. p. Radosławem Płuciszem, p. Jarosławem Wyżgowskim,
 - c) członkami komisji przetargowej, p. Joanną Majdan, p. Janiną Molką, p. Grzegorzem Staniakiem,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a – chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 4) który z przyczyn leżących po jego stronie nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli

za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;

- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5 powyżej;
 - 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
 - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
- 8.3. Wykluczenie wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
- 8.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 ustawy Pzp lub pkt 8.2. IDW, może przedstawić dowody na to że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 8.5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 8.4 IDW.
- 8.6. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

9. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 9.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
- 9.1.1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - a) nie podlega wykluczeniu oraz
 - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 9.1.2. wykaz osób (zgodnie z pkt. 7.2.1. SIWZ) w części A skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami odpowiednio na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych

do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Jeżeli wykaz, oświadczenia lub inne złożone przez Wykonawcę dokumenty budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były wykonane, o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.

Uwaga odnośnie wypełnienia Wykazu osób:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć wykaz osób stanowiący formularz 2.4 do SIWZ w zakresie spełnienia warunków udziału oraz kryterium oceny ofert – doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego (zgodnie z zakresem danych wskazanym w wykazie osób).

- 9.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 9.3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.
- 9.4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 9.5. Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 9.6. Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:
 - 9.6.1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.
- 9.7. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 9.6.1. IDW – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 9.8. Dokument, o którym mowa w pkt 9.7 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 9.9. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.7, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby

albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Pkt 9.8. stosuje się.

9.10. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

10. **INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP (o ile dotyczy) ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**

10.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

10.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, **w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

10.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 oraz w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp oraz, o których mowa w pkt 8.2 IDW.

10.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

10.5. Jeżeli zdolności zawodowe, podmiotu, na którego zdolnościach polega wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności zawodowe, o których mowa w pkt 10.1 IDW.

10.6. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

- 10.7. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt. 9.6. IDW.
- 10.8. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1 IDW.
- 10.9. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zobowiązany jest wypełnić pkt 7 Formularza „Oferta”, oraz wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz, o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.

11. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)

- 11.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 11.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu spełniania przesłanek, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 5 ustawy Pzp, oraz o których mowa w pkt 8.2 IDW, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z pkt 7.2. IDW.
- 11.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 9.1 IDW, składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 11.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w pkt. 9.2 IDW, składa każdy z Wykonawców.

12. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

- 12.1. W postępowaniu komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. 2016, poz. 1113), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. 2016, poz. 1030), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych poniżej w pkt 12.4–12.7 IDW.

Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami Panią Joannę Majdan, tel. +48 22 52 12 611, e-mail: joanna.majdan@ms.gov.pl

- 12.2 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, kierując wniosek na adres:

**Ministerstwo Sprawiedliwości
Al. Ujazdowskie 11
00-567 Warszawa**

Zamawiający prosi o przekazywanie pytań również drogą elektroniczną (na adres joanna.majdan@ms.gov.pl) w formie edytowalnej, gdyż skróci to czas udzielania wyjaśnień.

- 12.3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. 2016, poz. 1030), każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 12.4. W postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej.
- 12.5. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
- 12.6. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), zwanym dalej „rozporządzeniem”, składane przez wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, należy złożyć w formie pisemnej **w oryginale**.
- 12.7. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 12.6 IDW, należy złożyć w formie pisemnej w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca albo podmiot trzeci albo wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).

- 12.8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 12.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2. Ofertę stanowi wypełniony Formularz „Oferta” oraz wypełniony w zakresie części B w kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego” „Wykaz osób”.
- 13.3. Wraz z ofertą powinny być złożone:
- 1) oświadczenie wymagane postanowieniami pkt 9.1 IDW;
 - 2) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii (jeżeli dotyczy);
 - 3) pełnomocnictwo lub inne dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba że zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne t.j. Dz. U. z 2014 poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty;
 - 4) zobowiązanie, o którym mowa w pkt 10.2. IDW (jeżeli dotyczy),
 - 5) wykaz osób w części A skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji

zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wypełniony w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Uwaga odnośnie wypełnienia Wykazu osób:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć wykaz osób stanowiący formularz 2.4 do SIWZ w zakresie spełnienia warunków udziału (Część A) oraz kryterium oceny ofert – Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego (Część B) (zgodnie z zakresem danych wskazanym w wykazie osób w części A).

- 13.4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 13.5. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w Rozdziale 2 i w Rozdziale 3 Tomu I SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.
- 13.6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
- 13.7. Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane przez Wykonawcę, w przeciwnym razie nie będzie uwzględnione.
- 13.8. Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w pkt. 13.9. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o liczbie stron.
- 13.9. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), które Wykonawca pragnie zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być załączone w osobnym opakowaniu, w sposób umożliwiający łatwe od niej odłączenie i opatrzone napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać”, z zachowaniem kolejności numerowania stron oferty.
- 13.10. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w jednym egzemplarzu. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

Ministerstwo Sprawiedliwości

Al. Ujazdowskie 11

00-567 Warszawa

oraz opisane:

postępowanie nr: BA-F-II-3710-28/17

„Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wnętrz na piętrach IV i VI w

budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie”

Nie otwierać przed dniem 11.08.2017 r., godz. 13.00”

13.11. Wymagania określone w pkt 13.8-13.10 IDW nie stanowią o treści oferty i ich niespełnienie nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Wszelkie negatywne konsekwencje mogące wynikać z niezachowania tych wymagań będą obciążały Wykonawcę.

13.12. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

14.1. Wykonawca w Formularzu „Oferta” określi łączną cenę oferty brutto. Łączna cena oferty brutto musi zawierać wszystkie elementy związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

14.2. Cena oferty musi być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Ceny określone przez Wykonawcę w Formularzu Oferta nie będą zmieniane w toku realizacji zamówienia, za wyjątkiem sytuacji określonych w Umowie stanowiącej Tom II SIWZ.

14.8. Stawka podatku VAT ustalona przez Zamawiającego dla niniejszego przedmiotu zamówienia wynosi 23%.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

16. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

16.1. Oferty powinny być złożone w siedzibie Zamawiającego, Al. Ujazdowskie 11, w Biurze Podawczym, w terminie do dnia **11.08.2017 r. do godziny 12.00.**

16.2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, Al. Ujazdowskie 11, w dniu **11.08.2017 r., o godzinie 13.00.**

16.3. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

17. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

17.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

18. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

18.1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Maksymalna liczba punktów
1.	Cena brutto oferty - C	55
2.	Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego - D	45

18.1.2. Kryterium nr 1 - „Cena” (C):

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny ofertowej brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia wpisanej przez Wykonawcę Formularzu Oferty. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 55 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

- 18.1.3. **Kryterium nr 2 - „Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego” (D):** Kryterium „Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego” będzie rozpatrywane na podstawie informacji podanych przez Wykonawcę w części Dodatkowe doświadczenie Formularza 2.4.B – „Wykaz osób”.

W celu uzyskania oceny w tym kryterium Wykonawca przedstawia dodatkowe doświadczenie ponad doświadczenie wykazane na potrzeby spełnienia warunku udziału w postępowaniu (w części Formularza 2.4.B – „Wykaz osób”). Doświadczenie wykazane na potrzeby spełnienia warunku udziału nie jest punktowane (w części Formularza 2.4.A – „Wykaz osób”). Zamawiający w pierwszej kolejności dokona sprawdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu i zakwalifikuje usługi jako spełniające warunek. Dla dodatkowych, pozostałych usług, poza spełniającymi warunek udziału w postępowaniu (w części Formularza 2.4.B – „Wykaz osób”), dokona oceny ofert w kryterium Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za następujące doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z poniższą punktacją:

1. Zamawiający przyzna 15 punktów za wykazanie przez Wykonawcę dysponowaniem przez niego inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował 1 (jedną) dodatkową usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*
(zostanie oceniona tylko jedna dodatkowa usługa spełniająca wymogi)
2. Zamawiający przyzna 15 punktów za wykazanie przez Wykonawcę dysponowaniem przez niego inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował (jedną) dodatkową usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*
(zostanie oceniona tylko jedna dodatkowa usługa spełniająca wymogi)
3. Zamawiający przyzna 15 punktów za wykazanie przez Wykonawcę dysponowaniem przez niego inspektorem nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej, który w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował 1 (jedną) dodatkową usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*
(zostanie oceniona tylko jedna dodatkowa usługa spełniająca wymogi)

*Przez obiekt użyteczności publicznej rozumie się budynki użyteczności publicznej oraz obiekty budowlane nie będące budynkami, a związane z obsługą budynków użyteczności publicznej tj. przeznaczonych na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

UWAGA OGÓLNA

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie **45 punktów**. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

W przypadku braku podania w ofercie informacji w ww. zakresie Zamawiający przyzna ocenianej ofercie 0 pkt. w tym kryterium.

W przypadku wskazania więcej niż jednej osoby inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub w przypadku wskazania więcej niż jednej osoby inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej lub w przypadku wskazania więcej niż jednej osoby inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej w „Wykazie osób” punkty za doświadczenie tego inspektora nie będą podlegały sumowaniu. W takiej sytuacji Zamawiający przyzna ocenianej ofercie punktację jak dla osoby posiadającej najmniejsze doświadczenie.

Zamawiający będzie punktował wyłącznie własny potencjał kadrowy Wykonawcy lub którym Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował bezpośrednio, z wyłączeniem zastosowania art. 22a ustawy Pzp.

Wykaz osób będzie podlegał uzupełnieniu w zakresie części służącej wykazaniu spełnienia warunku udziału w postępowaniu. Dla osób już wskazanych w wykazie, bądź nowych osób, zastępujących osoby nie spełniające warunku udziału, bądź nowych osób nie wskazanych w pierwotnym wykazie, których doświadczenie ulegnie zmianie w wyniku zastosowania art. 26 ust. 3 ustawy - do oceny w kryterium oceny ofert osoba ta nie zostanie uwzględniona. W związku z powyższym Wykonawca otrzyma tylko i wyłącznie dodatkowe punkty za kadrę podaną w pierwotnym wykazie załączonym do oferty i jednocześnie spełniającą warunki udziału w postępowaniu, z uwzględnieniem wykazanego w pierwotnym wykazie doświadczenia o zakresie wynikającym z określonych powyżej kryteriów punktacji.

W przypadku wskazania w części Formularza 2.4.B – „Wykaz osób” osoby, która pełni łącznie więcej niż jedną funkcję i jednocześnie spełnia wymagania dla wszystkich łączonych funkcji oraz posiada niezbędne dodatkowe doświadczenie wymagane dla wszystkich łączonych funkcji – Zamawiający przyzna w ramach niniejszego kryterium punkty za doświadczenie takiej osoby odrębnie dla każdej z pełnionych przez nią funkcji.

- 18.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który spełni wszystkie postawione w niniejszej SIWZ warunki oraz uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) (stanowiących sumę punktów przyznanych w ramach każdego z podanych kryteriów, wyliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$P_i = 55 \cdot C_{\min} : C_i + D_i$$

gdzie:

i – numer oferty,

P_i – liczba punktów przyznanych i-tej ofercie,

C_{min} – najniższa łączna cena brutto oferty spośród łącznych cen brutto wszystkich ofert,

C_i – łączna cena brutto i-tej oferty,

D_i – liczba punktów i-tej oferty za kryterium nr 2.

18.3. Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.

19. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

19.1. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na, wezwanie Zamawiającego, przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.

19.2. O terminie złożenia dokumentu, o którym mowa w pkt 19.1 Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem.

20. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

21. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

21.1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

21.2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp, wobec czynności:

21.2.1. określenia warunków udziału w postępowaniu;

21.2.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

21.2.3. odrzucenia oferty odwołującego;

21.2.4. opisu przedmiotu zamówienia;

21.2.5. wyboru najkorzystniejszej oferty.

21.3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

21.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

21.5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

21.6. Terminy wniesienia odwołania:

21.6.1. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

21.6.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.

21.6.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego

- wniesienia.
- 21.6.4. Jeżeli Zamawiający nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- a) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia;
 - b) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
- 21.7. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu VI ustawy Pzp.
- 21.8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 21.9. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. Dz.U. 2016, poz. 1113) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

Rozdział 2
Formularz Oferty
i Formularze załączników do Oferty

OFERTA

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)

Do

**Ministerstwa Sprawiedliwości
Al. Ujazdowskie 11
00-567 Warszawa**

Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie
znak: BA-F-II-3710-28/17

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy
wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z treścią SIWZ.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z ogłoszeniem o zamówieniu, SIWZ oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia **za cenę brutto***
_____ **zł***
(słownie złotych: _____)*
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie określonym w SIWZ
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ
6. **JESTEŚMY** związani ofertą przez okres wskazany w SIWZ.
7. **OŚWIADCZAMY**, że następujące części (zakresy) zamówienia wykonamy z udziałem podwykonawców:

Zakres		Podwykonawca (nazwa i adres)
1.1		
1.2		

8. **OŚWIADCZAMY**, że informacje i dokumenty zawarte na stronach nr od ___ do ___ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co wykazaliśmy w załączniku nr ___ do Oferty i zastrzegamy, że nie mogą być one udostępniane.

9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Istotnymi dla Stron postanowieniami umowy zawartymi w SIWZ i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w SIWZ, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

10. **OFERTĘ** składamy na _____ stronach.

11. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

Imię i nazwisko:

Adres:.....

tel. _____ fax _____ e-mail: _____

12. **ZAŁĄCZNIKAMI** do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

13. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty na ___ stronach:

14. **OŚWIADCZAMY**, że posiadamy status: mikroprzedsiębiorstwa / małego przedsiębiorstwa / średniego przedsiębiorstwa*.

_____ dnia ___ __ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)	OŚWIADCZENIE o niepodleganiu wykluczeniu
------------------------------	---

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie
znak: BA-F-II-3710-28/17

prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

w imieniu Wykonawcy:

/wpisać nazwę (firmę) Wykonawcy/

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu w okolicznościach, o których mowa art. 24 ust. 1 pkt 12-23 i ust. 5 pkt 1-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

_____ dnia __ __ ____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

(nazwa Wykonawcy/Wykonawców)	OŚWIADCZENIE o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
------------------------------	--

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie
znak: BA-F-II-3710-28/17

w imieniu Wykonawcy:

/wpisać nazwę (firmę) Wykonawcy/

oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....

w następującym zakresie:

.....

_____ dnia ____ ____ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

(nazwa podmiotu oddającego potencjał w dyspozycję Wykonawcy)	ZOBOWIĄZANIE do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia
--	--

W imieniu:

_____ (nazwa Podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca)
Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

_____ (określenie zasobu)

do dyspozycji Wykonawcy:

_____ (nazwa Wykonawcy)

Na potrzeby wykonania zamówienia pod nazwą:

Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie
znak: BA-F-II-3710-28/17

Oświadczam, iż:

a) udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

b) sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

c) zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

d) okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

e) zrealizujemy usługę, której wskazane zdolności dotyczą.

_____ dnia __ __ 2017 roku

(podpis Podmiotu na zasobach którego polega
Wykonawca / osoby upoważnionej do reprezentacji
Podmiotu)

Wykaz osób	
------------	--

Składając ofertę w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:
 Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wnętrza na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie
 znak: BA-F-II-3710-28/17

Część A

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w celu oceny spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i których opis sposobu oceny spełnienia został zamieszczony w pkt. 7.2.1 IDW:

Poz.	WYMAGANIA OKREŚLONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	DOŚWIADCZENIE I KWALIFIKACJE POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WYMAGAŃ	PODSTAWA DYSPONOWANIA
1	2	3	4	5	6
1	<p>Wymagane kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń</p> <p>Minimalne doświadczenie: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*</p>	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</p>		<p>Kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń</p> <p>Doświadczenie: 1. w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie dla odbiorcy.....</p> <p>2. w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę</p>	<p>..... (Podać podstawę dysponowania daną osobą przez Wykonawcę)</p>

				<p>nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie</p> <p>dla odbiorcy.....</p>	
2.	<p>Wymagane kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń</p> <p>Minimalne doświadczenie: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*</p>	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej</p>		<p>Kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń</p> <p>Doświadczenie: 1. w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie</p> <p>dla odbiorcy.....</p> <p>2. w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie</p> <p>dla odbiorcy.....</p>	<p>..... (Podać podstawę dysponowania daną osobą przez Wykonawcę)</p>
3.	<p>Wymagane kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń</p> <p>Minimalne doświadczenie: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co</p>	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej</p>		<p>Kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej bez ograniczeń</p> <p>Doświadczenie: 1. w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył</p>	<p>..... (Podać podstawę dysponowania daną osobą przez Wykonawcę)</p>

<p>najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*</p>		<p>usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie odbiorcy..... dla</p> <p>2. w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie odbiorcy..... dla</p>	
--	--	--	--

*Przez obiekt użyteczności publicznej rozumie się budynek użyteczności publicznej oraz obiekty budowlane nie będące budynkami, a związane z obsługą budynków użyteczności publicznej tj. przeznaczonych na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

_____ dnia ___ __ roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Część B:

przedkładamy wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w celu dokonania oceny w ramach kryterium oceny ofert – Doświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, określonego w pkt 18.1.3:

Poz.	WYMAGANIA OKREŚLONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	STANOWISKO	IMIĘ I NAZWISKO	DOŚWIADCZENIE I KWALIFIKACJE POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE WYMAGAŃ	PODSTAWA DYSPONOWANIA
1	<p>2</p> <p>Wymagane kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń</p> <p>Minimalne doświadczenie: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*</p>	<p>3</p> <p>Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej</p>	<p>4</p>	<p>5</p> <p>Kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń</p> <p>Dodatkowe doświadczenie: w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie dla odbiorcy.....</p>	<p>6</p> <p>..... (Podać podstawę dysponowania daną osobą przez Wykonawcę)</p>
2.	<p>Wymagane kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń</p> <p>Minimalne doświadczenie: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych</p>	<p>Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej</p>		<p>Kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej bez ograniczeń</p> <p>Dodatkowe doświadczenie: w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami elektrycznymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie dla odbiorcy.....</p>	<p>..... (Podać podstawę dysponowania daną osobą przez Wykonawcę)</p>

użyteczności publicznej*			
Wymagane kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarniej bez ograniczeń	Inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarniej		
Minimalne doświadczenie: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert realizował co najmniej 2 usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej*			
Kwalifikacje zawodowe: posiada uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarniej bez ograniczeń			
Dodatkowe doświadczenie: w okresie (ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert - należy podać daty) świadczył usługę nadzoru inwestorskiego nad robotami sanitarnymi, polegającymi na remoncie obiektów budowlanych użyteczności publicznej* w przedmiocie dla odbiorcy.....		 (Podać podstawę daną dysponowaną daną osobą przez Wykonawcę)

Uwaga:

*Przez obiekt użyteczności publicznej rozumie się budynki użyteczności publicznej oraz obiekty budowlane nie będące budynkami, a związane z obsługą budynków użyteczności publicznej tj. przeznaczonych na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

_____ dnia ____ roku

 (podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Rozdział 3
Wzory oświadczeń i dokumentów

Wykonawca:

(pełna nazwa/firma, adres,)

NIP/PESEL,

KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy**o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

Biorąc udział w postępowaniu na: Nadzór inwestorski wielobranżowy nad robotami budowlano – instalacyjnymi w zakresie wykonania kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie, znak: BA-F-II-3710-28/17, prowadzonego przez Ministerstwo Sprawiedliwości, po zapoznaniu się z informacją o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy pzp, oświadczam, co następuje:

Oświadczam, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp) do której należą inni wykonawcy składający ofertę w postępowaniu *

Oświadczam, że należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp) co wykonawca:

..... (dane Wykonawcy)

..... (dane Wykonawcy)

który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu*;

* *niepotrzebne skreślić***UWAGA:**

- 1) Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przekazuje niniejszy „Formularz” Zamawiającemu **w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Oświadczenie **składa go każdy** z Wykonawców lub współników spółki cywilnej.
- 3) **W przypadku gdy Wykonawca przynależy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp, może przedstawić wraz z niniejszym oświadczeniem dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu zgodnie z art. 24 ust 11 PZP.**

Data:

.....
podpis Wykonawcy

Tom II
WZÓR UMOWY

UMOWA nr MS/...../BA-F/2017/WIR

zawarta w Warszawie w dniu 2017 r., pomiędzy:

Skarbem Państwa – Ministerstwem Sprawiedliwości z siedzibą w Warszawie przy Al. Ujazdowskich 11

zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

z siedzibą

wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego

KRS: Regon:,

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

na podstawie art.39 z dnia 29.01.2014r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2015 poz.2164, ze zm.) strony zawierają umowę, o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia usług w zakresie nadzoru inwestorskiego nad robotami mającymi na celu wykonanie kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1.
2. Roboty budowlane objęte nadzorem, o którym mowa w ust. 1 będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej przez Podlaską Pomorską Instytucję Gospodarki Budżetowej BIELIK – obecnie Pomorska Instytucja Gospodarki Budżetowej POMERANIA z siedzibą przy ul. Strefowej 15, 75-124 Koszalin pn. „Projekt remontu budynku Ministerstwa Sprawiedliwości oraz zagospodarowanie terenu dziedzińca na działce ew. nr 57 z obrębem 50507 przy ul. Chopina 1 na terenie Dzielnicy Śródmieście w Warszawie”.
3. Wykonawca w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy zobowiązany jest objąć nadzorem inwestorskim roboty dodatkowe i zamiennie, których zasadność wykonania ujawni się na etapie prowadzenia robót budowlano-instalacyjnych, z tym zastrzeżeniem, iż łączna wartość nadzorowanych robót nie będzie wyższa niż 7 900 000,00 złotych brutto.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się pełnić nadzór inwestorski o którym mowa w § 1 zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Prawa budowlanego, w szczególności poprzez:
 - 1) zapewnienie w niezbędnym zakresie obecności nadzoru na budowie, min 2 razy w tygodniu,
 - 2) kontrolę standardów i jakości robót realizowanych w oparciu o projekt,
 - 3) kontrolę realizacji wytycznych Zamawiającego,
 - 4) kontrolę realizacji umów zawartych przez Zamawiającego z Wykonawcą robót, objętych nadzorem,
 - 5) koordynację wszystkich robót przewidywanych do realizacji w ramach realizowanego zadania,
 - 6) udział w naradach koordynacyjnych z Wykonawcą robót i Zamawiającym,
 - 7) przybycie na teren robót lub w inne miejsce uzgodnione z Zamawiającym na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem w terminie wskazanym przez Zamawiającego, a w razie zagrożenia życia, zdrowia lub mienia niezwłocznie,

- 8) zobowiązanie Wykonawcy do udzielenia na żądanie Zamawiającego informacji o stanie realizacji robót w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 9) odbiory częściowe i końcowe robót,
 - 10) sprawdzanie i zatwierdzanie kosztorysów powykonawczych,
 - 11) sprawdzanie i potwierdzanie do wypłat częściowych zestawień wartości wykonanych robót zgodnie ze stanem faktycznym, a także wypłat końcowych zgodnie ze stanem faktycznym i warunkami umowy zawartej pomiędzy inwestorem, a Wykonawcą robót,
 - 12) opiniowanie, a następnie przedkładanie do akceptacji Zamawiającego wszelkich zmian w realizacji robót, w szczególności dotyczących:
 - a) pominięcia danej roboty,
 - b) wykonania robót dodatkowych,
 - c) wykonania robót zamiennych,
 - d) wykonania robót uzupełniających,
 - e) konieczności zmiany kolejności robót,
 - f) konieczności zmiany terminu wykonania robót,
 - g) konieczności przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
 - h) konieczności przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych, o ile ich wprowadzenie będzie konieczne dla zgodnej z umową realizacji robót,
 - 13) przedstawienie opinii w ważnych sprawach finansowych i prawnych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych w ust. 1 z najwyższą starannością wymaganą dla tego rodzaju działalności. Wykonawca zobowiązany jest opiniować zasadność dokonywania prac zamiennych i robót dodatkowych pod kątem dokonywania wydatków publicznych w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad:
- a) uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów,
 - b) optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wskazania na piśmie osoby/osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe do sprawowania nadzoru inwestorskiego, zwanych dalej „Inspektorem”. Wykonawca zapewni Inspektora/Inspektorów z uprawnieniami bez ograniczeń dla branży ogólnobudowlanej oraz elektrycznej i sanitarnej o kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym wykazanych przez Wykonawcę w załączniku nr 2 do Umowy – Wykaz osób.
4. W przypadku powierzenia wykonania części Przedmiotu Umowy podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy jak za działanie własne, w szczególności odpowiedzialność za wszelkie zawinione i niezawinione szkody, które powstały w związku z powierzeniem wykonania części Przedmiotu Umowy oraz za zapłatę podwykonawcy wynagrodzenia za zrealizowany zakres Przedmiotu Umowy wynikający z ust. 1. Powierzenie wykonania Przedmiotu Umowy podwykonawcy wymaga pisemnej, pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego.

§ 3

1. Nadzór inwestorski będzie pełniony przez okres 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy, a w przypadku wcześniejszego zakończenia robót budowlano-instalacyjnych do dnia ich zakończenia, z zastrzeżeniem obowiązku wykonania wszelkich prac określonych w § 2. Rozpoczęcie robót budowlano-instalacyjnych nastąpi niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy.
2. Wszelkie czynności Wykonawca zobowiązany jest wykonywać w terminie umożliwiającym sprawne i niezakłócone wykonywanie robót budowlano - instalacyjnych. Zamawiający wyznaczając terminy wykonania poszczególnych czynności zobowiązany jest brać pod uwagę ich czasochłonności.
3. Czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 10-13 Wykonawca zobowiązany jest wykonać w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia otrzymania zlecenia ich wykonania.

§ 4

Strony ustalają, że w związku ze sprawowaniem nadzoru inwestorskiego Inspektorzy są uprawnieni i zobowiązani w szczególności do:

- 1) wstępu na teren budowy w godzinach wykonywania robót i przebywania tam nie dłużej niż trwają prace,
- 2) dokonywania zapisów w dzienniku budowy/robót dotyczących realizacji budowy,
- 3) żądania wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania rzeczywistego zagrożenia lub wykonywania tych robót niezgodnie z projektem. Ww. żądanie powinno zostać potwierdzone wpisem dokonany przez Inspektora do Dziennika Budowy/robót.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania Wykonawcy zgodnie z treścią jego zapytań wszelkich posiadanych informacji i dokumentacji związanych z remontem, o którym mowa w § 1.
2. Zamawiający w szczególności udostępni Wykonawcy kopie:
 - a) jednego egzemplarza kompletnej dokumentacji projektowej (budowlano – wykonawczej),
 - b) stosownego zezwolenia wymaganego przepisami Prawa budowlanego na realizację poszczególnych robót,
 - c) umowy z Wykonawcą robót,
 - d) umowy z Projektantem (jeśli taka jest).
3. Przekazanie wymienionych dokumentów w ust. 2 odbędzie się niezwłocznie po podpisaniu umowy, na podstawie protokołu przekazania.
4. Na żądanie Wykonawcy Zamawiający okaże mu oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 2.
5. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wykonany wyłącznie przez osoby wskazane w ofercie wykonawcy – Wykazie osób stanowiącym załącznik nr 2 do umowy posiadające odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz kwalifikacje do rzetelnego wykonania powierzonych im funkcji.

§ 6

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty zł brutto (słownie:) tj.% od kwoty 6 615 282,70 zł brutto - wartość ofertowa robót podstawowych objętych nadzorem.
2. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę maksymalnego wynagrodzenia w razie, gdy wartość ofertowa wykonywanych rzeczywiście robót objętych nadzorem będzie niższa niż określona w ust. 1 wartość ofertowa robót budowlano – instalacyjnych objętych nadzorem.
3. Strony ustalają, że Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie w częściach. Wynagrodzenie częściowe przysługujące Wykonawcy będzie wynosiło ...% wartości zrealizowanego etapu robót budowlano – instalacyjnych. Wynagrodzenie częściowe będzie płatne każdorazowo po zakończeniu i dokonaniu przez Zamawiającego odbioru danego etapu nadzorowanych przez Wykonawcę robót. Każdy etap będzie obejmował prace wykonane w okresie 2-3 miesięcy. Pierwszy etap będzie liczony od dnia wprowadzenia na budowę.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej za każdy dzień opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do wskazanych w umowie lub na jej podstawie terminów wykonania umowy w wysokości 500 zł brutto,

- 2) w razie nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 300 zł brutto za każde naruszenie, a jeżeli naruszenie miało charakter ciągły - za każdy dzień trwania naruszenia,
 - 3) w razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1.
2. Suma kar umownych wskazanych w ust. 1 pkt 1 i 2 nie może przekroczyć 50% maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1.
 3. Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia kar umownych nałożonych na Wykonawcę przed odstąpieniem lub rozwiązaniem umowy.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami lub w przypadku niezgodności z postanowieniami umowy. Zamawiający może rozwiązać umowę w przypadku, gdy:
 - 1) Zamawiający co najmniej 3 – krotnie nałożył na Wykonawcę kary umowne, o których mowa w § 7 ust.1 pkt 1-2,
 - 2) suma nałożonych na Wykonawcę kar umownych osiągnęła 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1,
 - 3) z tytułu jednego zdarzenia Zamawiający nałożył na Wykonawcę karę umowną za naruszenie trwające co najmniej 7 dni,
 - 4) Wykonawca dopuścił się opóźnienia w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 7 jednorazowo przez okres 4 dni lub łącznie przez okres 7 dni,
 - 5) Wykonawca powierzył wykonanie części lub całości umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W sytuacji określonej w ust. 1 lub 2 Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie za czynności nadzoru wykonane przed złożeniem przez Zamawiającego oświadczenia o rozwiązaniu lub odstąpieniu od umowy.

§ 9

1. Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do współdziałania z Wykonawcą w ramach realizacji umowy będzie:
Janina Molka – główny specjalista w Wydziale Inwestycji i Remontów Biura Administracyjno-Finansowego; tel. (22) 52-12-282, fax: (22) 52-12-542, e-mail: Janina.Molka@ms.gov.pl
2. Osobą wyznaczoną ze strony Wykonawcy do współdziałania z Zamawiającym w ramach realizacji umowy będzie:
....., tel., faks, e-mail:
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 odbywa się poprzez pisemne poinformowanie drugiej strony i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Osoby, o których mowa w ust. 1 i 2 są uprawnione do dokonywania czynności odbioru części lub całości Przedmiotu Umowy; nie są jednak upoważnione do wprowadzania zmian do umowy.
5. Jako formę roboczej zdalnej komunikacji strony dopuszczają e-mail, faks, telefon oraz formę pisemną. Zgłoszenia konieczności przybycia Wykonawcy na miejsce wskazane w § 2 ust. 1 pkt 7 zgłaszane będą e-mailem i potwierdzane przez sms: lub telefonicznie na nr telefonu:

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych aktów normatywnych.

§ 11

1. Zmiany treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3, pod rygorem nieważności przy czym zmiany istotne Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w zakresie:
 - 1) zmiany terminu wykonania Umowy (skrócenie/wydłużenie) z uwagi na wstrzymanie/przerwanie wykonania przedmiotu Umowy z przyczyn zależnych od przebiegu realizacji umowy o roboty budowlano - instalacyjne lub będących następstwem zaistnienia siły wyższej – w zakresie dostosowania Umowy do tych zmian;
 - 2) wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy - w zakresie dostosowania postanowień Umowy do zmiany przepisów prawa;
 - 3) wystąpienie siły wyższej (siła wyższa - zdarzenie lub połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Stron, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z umowy, których Strony nie mogły przewidzieć i którym nie mogły zapobiec ani ich przewyciężyć i im przeciwdziałać poprzez działanie z należytą starannością ogólnie przewidzianą dla cywilnoprawnych stosunków zobowiązaniowych) - w zakresie dostosowania Umowy do tych zmian;
 - 4) odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę,
 - 5) zmiany osobowej Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w trakcie trwania przedmiotu umowy. Zmiana będzie możliwa pod warunkiem przedstawienia osoby o kwalifikacjach nie niższych niż wymagania minimalne przedstawione w wykazie osób stanowiącym załącznik 2 do niniejszej umowy i doświadczeniu zawodowym nie mniejszym niż osoba zastępowana. Zmiana ta nie wpłynie negatywnie na terminową realizację przedmiotu zamówienia, a Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę,
 - 6) zmiany osobowej Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności elektrycznej w trakcie trwania przedmiotu umowy. Zmiana będzie możliwa pod warunkiem przedstawienia osoby o kwalifikacjach nie niższych niż wymagania minimalne przedstawione w wykazie osób stanowiącym załącznik 2 do niniejszej umowy i doświadczeniu zawodowym nie mniejszym niż osoba zastępowana. Zmiana ta nie wpłynie negatywnie na terminową realizację przedmiotu zamówienia, a Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę,
 - 7) zmiany osobowej Inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności sanitarnej w trakcie trwania przedmiotu umowy. Zmiana będzie możliwa pod warunkiem przedstawienia osoby o kwalifikacjach nie niższych niż wymagania minimalne przedstawione w wykazie osób stanowiącym załącznik 2 do niniejszej umowy i doświadczeniu zawodowym nie mniejszym niż osoba zastępowana. Zmiana ta nie wpłynie negatywnie na terminową realizację przedmiotu zamówienia, a Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę,

- 8) W razie przedłużenia okresu realizacji robót objętych nadzorem ponad termin wskazany w § 3 ust. 1 termin realizacji umowy ulegnie przedłużeniu do terminu zakończenia realizacji umowy na nadzorowane roboty budowlano-instalacyjne, lecz nie dłużej niż o okres 3 miesięcy
2. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1-8, nie będą prowadziły do wzrostu wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością dokonania zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1 pkt 1-3, każda ze stron każdorazowo niezwłocznie poinformuje o tym fakcie drugą stronę na piśmie.

§ 12

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 13

1. Ewentualne spory mogące powstać w trakcie realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą na drodze polubownej, a w przypadku braku porozumienia przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
3. Załączniki do umowy:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Wykaz osób

Zamawiający

Wykonawca

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Załącznik nr 2 do Umowy

Wykaz osób

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zakres pełnienia nadzoru inwestorskiego

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad robotami mającymi na celu wykonanie kompleksowego remontu wewnątrz na piętrach IV i VI w budynku Ministerstwa Sprawiedliwości położonym przy ul. Chopina 1 w Warszawie, w zakres których wchodzi:

- roboty ogólnobudowlane takie jak roboty rozbiórkowe, wzmocnienia stropów, naprawa i reperacja tynków wewnętrznych, malowanie pomieszczeń, wymiana posadzek, remont pomieszczeń sanitarnych wraz z wymianą glazury i terakoty, montaż sufitów podwieszonych oraz wymiana drzwi wewnętrznych;
- roboty elektryczne ogólne – całkowita wymiana instalacji;
- roboty w zakresie wymiany instalacji elektrycznej niskoprądowej dotyczące sieci teletechnicznej LAN, systemu sygnalizacji pożaru SSP, systemu sygnalizacji włamania i napadu SSWIN, systemu kontroli dostępu SKD, nowej instalacji dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO, systemu telewizji przemysłowej CCTV
- roboty sanitarne w zakresie wymiany instalacji wodno – kanalizacyjnej;
- roboty w zakresie wymiany instalacji wentylacyjno – klimatyzacyjnych wraz z dostawą i montażem urządzeń technicznych i osprzętu zainstalowanych systemów.

Niniejsze zadanie obejmuje nadzór nad kompleksową inwestycją budowlaną zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na które składa się nadzór przez osoby uprawnione do nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi w nieograniczonym zakresie, w następujących specjalnościach:

- branża konstrukcyjno – budowlana do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót bez ograniczeń;
- branża elektryczna – do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- branża sanitarna – do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Zadania inspektora nadzoru inwestorskiego/zespołu nadzoru inwestorskiego

- 2.1 Sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2016 r. poz. 290).
- 2.2 Inspektor nadzoru reprezentuje interesy Zamawiającego na budowie, poprzez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, przepisami prawa budowlanego, wytycznymi Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami warunków umowy.
- 2.3 Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i odpowiada za wszelkie decyzje, które podejmuje w ramach kompetencji określonych szczegółowo w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
- 2.4 Godziny pracy Inspektora Nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy wykonawców robót.
- 2.5 Do obowiązków Inspektora Nadzoru w szczególności należy:
- 1) udział w przekazaniu placu budowy,
 - 2) wykonywanie zadań koordynatora czynności Nadzoru Inwestycyjnego art. 27 Prawa budowlanego,
 - 3) zapoznanie się z dokumentacją techniczną oraz formalno – prawną, terenem budowy,
 - 4) organizacja prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę,
 - 5) zatwierdzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia i kontrolowanie przestrzegania przez Wykonawcę zasad BHP i p.poż.,
 - 6) akceptacja rodzaju, liczby i lokalizacji wszystkich znaków, zapór i urządzeń zabezpieczających rejon robót, a także treści i miejsca ustawienia tablic informacyjnych budowy,
 - 7) sprawdzenie i akceptacja harmonogramu robót. W przypadku potrzeby zaktualizowania harmonogramu robót w zakresie skrócenia względnie wydłużenia umownego terminu realizacji zadania – wnioskowanie do Zamawiającego o zaakceptowanie nowych terminów,
 - 8) prowadzenie systematycznej kontroli zgodności cech jakości elementów robót i materiałów z wymaganiami specyfikacji technicznej i dokumentacji projektowej,

- 9) akceptacja wszystkich materiałów stosowanych do budowy, pod kątem ich rodzaju, jakości, cech i źródeł ich pochodzenia,
- 10) kontrola i ocena przedkładanych świadectw jakości, certyfikatów, aprobat i atestów na materiały i elementy używane do realizacji remontu,
- 11) kontrolowanie sposobu składowania i przechowywania materiałów w trakcie wykonywania robót,
- 12) akceptacja sprzętu (rodzaj, liczba i wydajność jednostek) oraz środków transportowych, po sprawdzeniu (w razie potrzeby) dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do użytku,
- 13) dokonanie odbiorów częściowych w tym odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, w oparciu o wymagane w konfrontacji z wymaganiami specyfikacji technicznych,
- 14) uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego,
- 15) organizacja i prowadzenie narad budowy,
- 16) sporządzanie protokołów z narad i przekazanie ich zainteresowanym stronom w terminie do 3 dni po naradzie, oraz prowadzenie dokumentacji ze wszystkich kontaktów z Wykonawcą,
- 17) ocena i opiniowanie roszczeń Wykonawcy wystosowanych do Zamawiającego,
- 18) kontrola prawidłowego prowadzenia Dziennika Budowy,
- 19) kontrola prawidłowego przechowywania dokumentów budowy, sprawdzenie zakresu rzeczowego robót przez udział w obmiarach oraz kontrolę i akceptację wyliczeń w księdze obmiarów,
- 20) sprawdzanie kosztorysów powykonawczych,
- 21) sprawdzenie i potwierdzenie do wypłat częściowych Zestawień wartości wykonanych robót (w ciągu 7 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę),
- 22) przyjęcie zgłoszenia Wykonawcy o zakończeniu robót i po ich sprawdzeniu powiadomienie Zamawiającego o gotowości robót do odbioru ostatecznego,
- 23) sprawdzenie ostatecznego rozliczenia robót i akceptacja rozliczenia do wypłaty w terminie 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy kompletnych i prawidłowych dokumentów,

- 24) przejście uporządkowanego terenu od Wykonawcy po zakończeniu robót,
- 25) udział w pracach komisji odbioru częściowego/końcowego,
- 26) kontrola bezpośrednia robót zapewniająca skuteczność nadzoru, min. 2 razy w tygodniu i na każde wezwanie Zamawiającego, z wyłączeniem godzin od 22:00 wieczorem do godz. 6:00 rano,
- 27) dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę terenu budowy w przypadku przerw w realizacji robót oraz w przypadku wypowiedzenia umowy przez Strony,
- 28) rozliczenie robót w przypadku wypowiedzenia umowy przez Strony,
- 29) na czas nieobecności Inspektora Nadzoru, wyznaczenie zastępstwa z powiadomieniem Zamawiającego na piśmie z odpowiednim wyprzedzeniem,
- 30) inne czynności wyżej nie wymienione wynikające z przepisów ustawy Prawo budowlane.

3.0 Inspektorowi przysługują następujące uprawnienia:

- 1) opiniowanie pracy kierownika budowy i w razie potrzeby wnioskowanie o jego zmianę, jak również o usunięcie każdej innej osoby z pośród personelu Wykonawcy, której obecność uznana została za niepożądaną,
- 2) wnioskowanie o wstrzymanie robót – jeśli jest to konieczne ze względu na bezpieczeństwo, wynikające z warunków atmosferycznych i klimatycznych, zaniedbań Wykonawcy, względnie z niewykonania zleceń Inspektora i powiadomienie o powyższym Zamawiającego,
- 3) odrzucenie wszystkich materiałów, które nie odpowiadają wymaganiom jakościowym podanych w specyfikacjach technicznych i dokumentacji, jak również materiałów, przy których badaniu stwierdzono niedociągnięcia ze strony laboratorium,
- 4) zapewnienie pełnego dostępu do dokumentów i terenu budowy oraz wszystkich miejsc, związanych z przygotowaniem robót i materiałów w celu przeprowadzenia inspekcji,
- 5) polecenie usunięcia i wykonania na nowo dowolnej części robót, jeżeli materiały i jakość robót nie odpowiadają wymaganiom specyfikacji technicznych i dokumentacji projektowej,

- 6) sprawdzenie zgodności z obowiązującymi przepisami i warunkami kontraktu (umowy),
- 7) opiniowanie, a następnie przedkładanie do akceptacji Zamawiającego w ciągu 4 dni od daty zgłoszenia wszelkich zmian w zakresie:
 - pominięcie jakiejś roboty,
 - wykonania robót zamiennych,
 - wykonanie robót dodatkowych,
 - wykonania robót uzupełniających,
 - zmiany kolejności robót,
 - zmiany terminu wykonania robót,
 - w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
 - w ważnych sprawach finansowych i prawnych, o ile ich wprowadzenie będzie konieczne dla zgodnej z umową realizacji robót,
- 8) uzyskanie od projektanta wyjaśnień wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań z równoważnym powiadomieniem Zamawiającego.

4.0 Opis robót objętych nadzorem inwestorskim

Zamawiający posiada na realizację przedmiotowego zadania następujące dokumenty:

pn. "Projekt remontu budynku Ministerstwa Sprawiedliwości oraz zagospodarowanie terenu dziedzińca na działce ew. nr 57 z obrębu 50507 przy ul. Chopina 1 na terenie Dzielnicy Śródmieście w Warszawie"

- Projekt Zagospodarowania terenu – tom 1,
- Projekt Architektoniczno – budowlany – tom 2,
- Projekt konstrukcyjny – tom 3,
- Projekt Instalacji sanitarnych wewnętrznych – tom 4,
- Projekt instalacji elektroenergetycznych wewnętrznych – tom 5,
- Projekt instalacji teletechnicznych i słaboprądowych – tom 6.

- Przedmiar robót dla powyższego zadania,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla inwestycji Remont budynku Ministerstwa Sprawiedliwości oraz zagospodarowanie terenu dziedzica dla dz. Nr 57 , obręb 50507 przy ul. Chopina 1 , dzielnica śródmieście Warszawa, do projektu j.w.,

opracowany w czerwcu 2012r. przez Podlaską Instytucję Gospodarki Budżetowej BIELIK z siedzibą w Czerwonym Borze, aktualizowaną i zgodną z aktualnymi przepisami na dzień 01.12.2016r. przez Pomorską Instytucję Gospodarki Budżetowej POMERANIA Oddział w Czerwonym Borze oraz

- Dokumenty zgłoszeniowe: Postanowienie Nr 367/ŚRD/2016 z dnia 17 sierpnia 2016r. wydane przez Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy wraz z uzupełnionym wnioskiem „zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę” znak: BA-F-III-212-5/16/40 (UNP: 16-829 – 00047) z dnia 29.08.2016r.

Charakterystyczne parametry dot. remontowanej części:

Powierzchnia użytkowa VI piętra – 992,00 m²,

Powierzchnia użytkowa IV piętra – 974,75 m².

Budynek biurowy wybudowany w latach 50-tych XX wieku, w latach 70-tych zmodernizowany wg ówczesnych standardów.

Remont planowany etapami, w miarę możliwości technologicznych wykonania robót i logistycznych - przewidziany w terminie - czerwiec 2019r.

Termin realizacji nadzoru inwestorskiego wielobranżowego w czasie trwania powyższych prac budowlano – instalacyjnych - 24 miesiące od dnia zawarcia umowy.

