

## Warszawa: Kompleksowa usługa mycia okien

Numer ogłoszenia: 44328 - 2011; data zamieszczenia: 15.03.2011

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Ministerstwo Sprawiedliwości, Al. Ujazdowskie 11, 00-950 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 022 521 27 73, 5212888, 5212214, faks 022 6289785, 5212697.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** www.ms.gov.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja rządowa centralna.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Kompleksowa usługa mycia okien.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa mycia okien wraz z żaluzjami, ścian szklanych i luksferów o łącznej powierzchni 5099 m<sup>2</sup> w obiektach Ministerstwa Sprawiedliwości, zlokalizowanych w Warszawie przy Al. Ujazdowskich 11 oraz przy ul. Krasieńskiego 65, Chopina 1, Czerniakowskiej 100 i Pięknej 1b. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w załączniku nr 2 do umowy. 3. Przedmiot zamówienia realizowany będzie etapami w latach 2011-2012 zgodnie z harmonogramem przedstawionym w tabeli nr 2 zał. nr 2 do umowy - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia. 4. W ramach każdego z etapów usługa związana z realizacją przedmiotu zamówienia obejmować będzie: a) mycie powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych okien, ścian szklanych i luksferów; b) mycie ram okiennych wewnętrznych i zewnętrznych; c) mycie parapetów okiennych wewnętrznych i zewnętrznych; d) dwustronne mycie żaluzji aluminiowych. 5. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia przy użyciu własnego sprzętu, materiałów i środków. 6. Wykonawca realizować będzie przedmiot umowy w dniach pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.30 do 16.00. 7. Wszelkie prace wymagające użycia technik alpinistycznych i prowadzone na wysokości, wykonywane będą przez osoby do tego uprawnione, posiadające wymagane prawem zezwolenia i przeszkolenia. 8. Znak sprawy postępowania nadany przez Zamawiającego: BDG-II-3710-18/11.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** tak.

##### **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, udzielenie zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 25 % wartości zamówienia podstawowego, w zakresie przedmiotowej usługi, w przypadku: - zwiększenia wielkości powierzchni podlegającej przedmiotowej usłudze w lokalizacjach określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (np. rezygnacja z wynajmu lub użyczenia powierzchni biurowej innym jednostkom), lub/i - zwiększenia wielkości powierzchni podlegającej ww. usłudze, wynikającego z faktu kupna, wynajmu lub użyczenia pomieszczeń biurowych na potrzeby Ministerstwa Sprawiedliwości w lokalizacjach nie wskazanych w szczegółowym opisie

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 90.91.13.00-9.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 24.

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie żąda od Wykonawców wiesienia wadium

### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

**III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

**III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

**III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

**III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisuje, nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

**III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy - Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy oraz określa warunki takiej zmiany. a) Przewiduje się możliwość wprowadzenia zmian w następującym zakresie: 1) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy - w sposób określony w § 4 ust. 6 wzoru umowy (załącznik nr 1 do SIWZ), 2) zmianę wartości umowy w związku ze zmianą stawki podatku od towarów i usług (VAT) zgodnie z treścią § 7 ust. 2 wzoru umowy (załącznik nr 1 do SIWZ). b) Zamawiający wprowadzi ww. zmiany w przypadku: 1) ograniczenia wielkości powierzchni podlegających usłudze, stanowiące przedmiot umowy w poszczególnych lokalizacjach, a nawet całkowita rezygnacja ze świadczenia tej usługi w danej lokalizacji zgodnie z treścią wzoru umowy w § 4 ust. 5 i 6 (załącznik nr 1 do SIWZ), 2) zmiany wartości umowy w przypadku ustawowej zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT). W przypadku zmiany przepisów określających stawki podatku od towarów i usług (VAT) - kwota wynagrodzenia brutto ulegnie zmianie zgodnie z treścią § 7 ust. 2 wzoru umowy (załącznik nr 1 do SIWZ)

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[www.ms.gov.pl](http://www.ms.gov.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Ministerstwo Sprawiedliwości, 00-950 Warszawa, Al. Ujazdowskie 11, Biuro Podawcze.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 25.03.2011 godzina 12:00, miejsce: Warszawa, Al. Ujazdowskie 11, Biuro Podawcze.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie