

Zakres prac konserwacyjnych i ich częstotliwość

1. System sygnalizacji wykrywania i alarmu pożaru – w odstępach miesięcznych.

Sprawdzenie zasilania akumulatorów (2 szt.),

Sprawdzenie działania centrali pożarowej typ TELSAP 2100,

Sprawdzenie działania ręcznych ostrzegaczy pożarowych (ROP) – szt. 22, czujek dymu – szt. 350, elementów sterujących typ. ELS-1 szt. 2, sygnalizatora akustycznego – szt. 1,

Sprawdzenie ciągłości linii pożarowych – szt. 4,

Usuwanie drobnych usterek nie wymagających nakładu materiałowego – na bieżąco.

2. System oddymiania klatki schodowej – w odstępach miesięcznych.

Sprawdzenie funkcjonowania centrali oddymiania firmy D+H – szt. 1,

Sprawdzenie funkcjonowania awaryjnego źródła zasilania,

Sprawdzenie poprawności działania okien oddymiających – szt. 4 i ich napędu,

Sprawdzenie stanu podłączeń linii dozorowych,

Usuwanie drobnych usterek nie wymagających nakładu materiałowego – na bieżąco.

3. System nadzoru telewizyjnego – w odstępach miesięcznych.

Czyszczenie obiektywów kamer zewnętrznych i szyb obudów zewnętrznych (5 szt.),

Regulacja kamer w celu zmiany obszarów oglądanych - na życzenie Zamawiającego,

Sprawdzenie poprawności funkcjonowania systemu,

Sprawdzenie stanu i funkcjonowania rejestratora cyfrowego wizji typ Digital Video Recorder MAC ADDRESS,

Regulacja i czyszczenie monitora TV ULTRAK 20",

Usuwanie drobnych usterek nie wymagających nakładu materiałowego – na bieżąco.

4. System zasilania awaryjnego – UPS typ FORCE Bf/ef 80 kVA – w odstępach miesięcznych.

Sprawdzenie warunków pracy urządzenia,

Sprawdzenie okablowania wewnętrznego urządzenia,

Sprawdzenie okablowania dochodzącego i wychodzącego z UPS,

Sprawdzenie stanu akumulatorów i czasu podtrzymania,

Testowanie urządzenia,

Oczyszczenie wnętrza urządzenia,

Regulacja i kalibracja urządzeń (w razie konieczności),

W przypadku zaniku pojemności baterii wydanie stosownej opinii na piśmie,

Wymiana baterii akumulatorów (w razie potrzeby) (baterie zapewnia Zamawiający).

Usuwanie drobnych usterek nie wymagających nakładu materiałowego – na bieżąco.