

**Załącznik Nr 3 do Istotnych warunków umowy**  
**na sprząatanie pomieszczeń biurowych wraz z praniem wykładzin**

**Pomieszczenia biurowe w lokalu przy ul. Zwycięzców 34.**

**1. Powierzchnia przeznaczona do wykonania kompleksowej usługi porządkowej wynosi 2.166,40 m<sup>2</sup>.**

Usługi porządkowe wykonywane będą codziennie po godzinie 16<sup>15</sup> oprócz dni wolnych od pracy.

W tym korytarze, klatki schodowe i pomieszczenia:

- |                          |    |
|--------------------------|----|
| – pomieszczenia biurowe  | 95 |
| – sanitariaty            | 15 |
| – pomieszczenie socjalne | 1  |

**2. Zakres czynności:**

**Codziennie sprząatanie pomieszczeń biurowych i kuchni:**

- odkurzanie wykładzin dywanowych,
- ścieranie kurzu z biurek, stołów, stolików, szaf, szafek, ram reprodukcji, obrazów, krzeseł, foteli, półek, lamp biurowych, parapetów okiennych, sprzętu RTV, sprzętu komputerowego z wyjątkiem klawiatury i ekranu komputera,
- opróżnianie i mycie koszy oraz wymiana worków na śmieci,
- odkurzanie mebli pokrytych tapicerką,
- usuwanie pajęczyn,
- przecieranie drzwi, futryn, klamek, szyldów, tabliczek na drzwiach,
- mycie lusterek, szyb w regałach, grzejników,
- mycie na mokro posadzki, mycie zlewów, armatury kranowej, szafek kuchennych,
- usuwanie miejscowych zabrudzeń z drzwi, futryn drzwiowych, kontaktów i wyłączników światła.

**Codziennie sprząatanie sanitariatów:**

- codzienne uzupełnianie w sanitariatach: papieru toaletowego, ręczników jednorazowych, mydła w płynie,
- mycie i czyszczenie umywalek 16 szt., dozowników na mydło, pojemników na ręczniki, pojemników na papier toaletowy,
- opróżnianie koszy na śmieci, ich mycie i wymiana worków na śmieci,
- mycie i czyszczenie sedesów 15 szt., pisuarów 2 szt. ich odkażanie, usuwanie nalotów i dezynfekcja,
- mycie i czyszczenie szczotek sedesowych, ich dezynfekcja,
- czyszczenie lusterek, armatury,
- mycie glazury i terakoty, drzwi, futryn, klamek, szyldów, grzejników,
- zmywanie i dezynfekcja posadzki.

**Raz na kwartał:**

- mycie osłon oświetleniowych w sanitariatach.

**Codziennie sprzątanie korytarzy, klatek schodowych, windy:**

- zmiatanie na mokro posadzki, schodów, zabezpieczanie posadzki i schodów marmurowych powłokami antystatycznymi, konserwacja bieżąca posadzki marmurowej – froterowanie,
- odkurzanie mebli pokrytych tapicerką, wycieraczek,
- ścieranie kurzu: ze stołów, stolików, foteli, ław, krzeseł, gablot, listew osłonowych,
- mycie szyb w gablotach,
- mycie lusterek,
- mycie ścianek, drzwi, lusterek, podłogi w windach.

**Dwa razy w miesiącu:**

- mycie wszystkich drzwi,
- czyszczenie szaf, regałów, mycie szyb w regałach.

**Raz w okresie trwania umowy:**

- pranie wykładzin dywanowych w pomieszczeniach biurowych.

Powierzchnia przeznaczona do prania wynosi: **1.100 m<sup>2</sup>**.

Bieżące usuwanie zabrudzeń powstałych na wykładzinach w pomieszczeniach biurowych.

eg