

Parametry techniczne wymagane dla obiektu, instalacji i urządzeń.

1. Temperaturę wewnętrzną zimą należy utrzymywać na poziomie:
 - a. biura, hall, sale konferencyjne + 20⁰C,
 - b. pomieszczenia socjalne + 20⁰C,
 - c. pomieszczenia serwerów i central + 20⁰C,
 - d. toalety + 20⁰C,
 - e. pomieszczenia techniczne + 8⁰C.
2. Temperaturę wewnętrzną latem należy utrzymywać na poziomie:
 - a. biura, hall, sale konferencyjne + 24⁰C,
 - b. pomieszczenia serwerów i central + 24⁰C,
 - c. pozostałe pomieszczenia wynikowo,
 - d. wilgotność względna w pomieszczeniu serwerów powinna być na poziomie 40%.
3. Temperatura wody lodowej musi być utrzymywana na poziomie 7/12⁰C.
4. Temperatura wody grzewczej centralnego ogrzewania musi być utrzymywana na poziomie 75/50⁰C.
5. Poziom hałasu wytwarzanego przez instalacje i urządzenia w pomieszczeniach biurowych, salach konferencyjnych oraz w korytarzach i holach nie może przekraczać 40 dB.
6. Ciśnienie w butli gaszenia gazem powinno wynosić 42 bary przy temperaturze 21⁰C. Spadek ciśnienia nie może być większy niż 10%.
7. Wymiana powietrza w pomieszczeniach biurowych i salach konferencyjnych musi być utrzymywana na poziomie 30m³/h licząc na osobę pracującą w pomieszczeniu. Należy przyjąć, że w pomieszczeniach biurowych na 5m² przypada 1 osoba, a w salach konferencyjnych 1 osoba przypada na 2 m².
8. Najwyższe dopuszczalne stężenie chwilowe CO w garażach nie może przekraczać NDSch=180mh/m³.
9. Na sygnał o pożarze system sterowania instalacją ppoż. musi reagować następująco:
 - a. wyłączyć wentylację bytową,
 - b. zamknąć wszystkie klapy ppoż.,
 - c. otworzyć klapy normalnie zamknięte na wentylacji ppoż.,
 - d. załączyć wentylatory pożarowe napowietrzające.
10. Baterie akumulatorów stanowiących rezerwowe zasilanie instalacji alarmu pożaru powinny zapewnić prawidłową pracę sytemu w ciągu 72 godzin w stanie dozoru i 1/2 godziny w stanie alarmu po zaniku napięcia zasilania.

11. Czas otwarcia klap dymowych nie może być dłuższy niż 60s.
12. Maksymalne dopuszczalne nadciśnienie w klatce schodowej oddymianej mechanicznie nie może przekraczać 80Pa. Wyższe ciśnienie utrudni otwarcie drzwi w przypadku pożaru.
13. Wydajność instalacji dla hydrantów ppoż. wewnętrznych musi wynosić 5.0 dm³/s a dla hydrantów zewnętrznych 20 dm³/s.
14. Ciśnienie na zaworach hydrantowych nie może być niższe niż 0,2 MPa.
15. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na zaworze odcinającym wewnętrznym nie może przekraczać 1,2 MPa, a na zaworach zewnętrznych 0,7 MPa.
16. System automatyki instalacji i klimatyzacji musi spełniać między innymi następujące funkcje:
 - a. regulacyjne: utrzymywanie temperatury powietrza nawiewnego na żądanym poziomie, zmniejszenie obrotów wentylatora w okresie nocnym, sterowanie odzyskiem ciepła,
 - b. zabezpieczające: wyłączanie wentylatorów w przypadku zerwania paska klinowego, zabezpieczanie nagrzewnic przed zamarzaniem, sygnalizacja zabrudzenia filtrów,
 - c. alarmowe: sygnalizacja zadziałania zabezpieczenia lub niedotrzymania żądanych warunków pracy,
 - d. informacyjne: informowanie o stanie pracy poszczególnych urządzeń, informowanie o położeniu klap pożarowych.