

Przykładowy wzór wniosku o odszkodowanie lub zadośćuczynienie na podstawie ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2017 r., poz. 718 z późn. zm.).

Pouczenie: niniejszy wzór nie jest urzędowym formularzem wniosku o odszkodowanie lub zadośćuczynienie.

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich

Aleje Ujazdowskie 11

00-950 Warszawa

Wnioskodawca:

imię i nazwisko:

numer PESEL wnioskodawcy:

adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....
.....

adres do korespondencji wnioskodawcy:

.....
.....

nr i data decyzji Komisji, do której wniosek się odnosi:

.....

adres i numer księgi wieczystej nieruchomości, której dotyczyła decyzja Komisji

numer lokalu zajmowanego przez wnioskodawcę (albo lokalu wcześniej zajmowanego)

.....

Zobowiązany:

Miasto Stołeczne Warszawa

Plac Bankowy 3/5

00-950 Warszawa

Wniosek o odszkodowanie lub zadośćuczynienie

Na podstawie art. 33 i 34 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz.U. z 2017 r., poz. 718 ze zm.) wnoszę o przyznanie:

- odszkodowania w wysokości (słownie:
.....
.....),

- zadośćuczynienia w wysokości (słownie:
.....
.....),

Uzasadnienie

W uzasadnieniu wnioskodawca powinien podać:

1) informacje dotyczące zajmowania lokalu, którego dotyczy decyzja Komisji (terminy zajmowania lokalu, okoliczności opuszczenia lub eksmisji z lokalu, podstawa prawna i tytuł zajmowania lokalu).

2) okoliczności, w tym zdarzenia faktyczne, które spowodowały powstanie szkody lub krzywdy w wymienionej przez wnioskodawcę wysokości (przytoczyć dowody, np. faktury, paragony, rachunki, zaświadczenia lekarskie, orzeczenia sądów, notatki urzędowe i inne dokumenty prokuratury, Policji i Straży Miejskiej).

Powinno się także przedstawić:

1. dowody potwierdzające stosowanie wobec wnioskodawcy uporczywie lub w sposób istotnie utrudniający korzystania z zajmowanego lokalu groźby bezprawnej, przemocy wobec niego lub przemocy innego rodzaju, która skutkowałą utrudnieniem (orzeczenia sądów, notatki urzędowe i inne dokumenty prokuratury, Policji i Straży Miejskiej)
2. dowody potwierdzające podwyższenie opłat za używanie lokalu bądź czynszu w stosunku do czynszu ustalonego przed decyzją reprivatyzacyjną, tj. przez gminę, zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 1610);

3. dowody potwierdzające istotne pogorszenie sytuacji materialnej wnioskodawcy wskutek powyższych działań.

UWAGA!

W razie dochodzenia **odszkodowania** konieczne jest przedstawienie dowodów uzasadniających wysokość żądanej sumy odszkodowania, tj. wykazujących rodzaj i wysokość szkody.

Natomiast w przypadku dochodzenia **zadośćuczynienia** konieczne jest uzasadnienie zaistnienia krzywdy niemajątkowej oraz jej charakter uzasadniający przyznanie zadośćuczynienia w żądanej we wniosku wysokości.

Należy wskazać dowody na uzasadnienie zaistnienia krzywdy niemajątkowej oraz wysokości dochodzonego zadośćuczynienia.

Data i własnoręczny podpis wnioskodawcy

.....

Załączniki:

(wymienić i dołączyć wszystkie dokumenty wskazane we wniosku)